



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
13 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
748

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της εθνικής οδού Τριπόλεως—Σπάρτης. ... 1
- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ/11489/7980/25.11.1965 (ΦΕΚ 185/6.12.65 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση. ... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της οδού Πάτρα—Διασταύρωση προς Ίσωμα, 3ο τμήμα από Προφήτη Ηλία μέχρι Βασιλικό (Χ.Θ. 0+000 έως 4+082). ... 3
- Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ.887/4049/4.6.1969 (ΦΕΚ. 121/19.6.1969) τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση. ... 4
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην Κοινότητα Μύτικα Ν. Ευβοίας, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, με δαπάνες της ανωτέρω κοινότητας. ... 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Μύτικα Θέση «Ντερένκι» για λόγους δημόσιας ωφέλειας, με δαπάνες της ανωτέρω Κοινότητας. ... 6
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ της Κοινότητας Άνω Παυλιάνας, Ν. Κερκύρας. ... 7
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη δημιουργία πάρκου αναψυχής και χώρου πράσινου, στο Ν. Αγκωνίας. 8
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση τμήματος της κοινοτικής οδού προς Ολυμπιακή Ακτή στη Θέση «Πέτρα Καφούρα». ... 9

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αιτωλ/νίας. ΥΠΕ Στράτου. Κατασκευή οδικού κόμβου επί της αριστερής όχθης του ποταμού Αγγελώου κλπ. (αφορά στα 22, 32 και 33 κτηματοεμάχια λόγω συμπλήρωσης των στοιχείων τους). ... 10
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης από τη ΔΕΗ αποζημίωσης για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αρκαδίας. Λιγνιτωρυχείο Μεγαλόπολης. Επέκταση χώρου εκκαρπής και ανατολικής εξωτερικής απόθεσης του ορυχείου Χωρεμίου (οικισμός Ψαδί). ... 11

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης, γι' αναγκαστική σύσταση δουλείας ακινήτων, κειμένων στην περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης, για την κατασκευή τμημάτων υδαταγωγού από τον Ο.Υ.Θ. 12

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημίωσης εξ αναγκαστικής απαλλοτρίωσης εκτάσεως κειμένης στο Ν. Φθιώτιδος υπέρ της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε. ... 13

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου οικοπέδου στο Ν. Θεσσαλονίκης. ... 14
- Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου οικοπέδου στο Ν. Θεσσαλονίκης. ... 15
- Χαρακτηρισμός αγροτικού οικισμού. ... 16
- Χαρακτηρισμός του οικισμού Απιδέας με τάσεις δημογραφικής συρρίκνωσης. ... 17

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση γ.α παρακατάθεσης αποζημίωσης για την επέκταση του αεροδρομίου Σιάδας. ... 18
- Ανακοίνωση ειδοποίησης παρακατάθεσης αποζημίωσης, ρυμοτιμωμένων και προσκυρουμένων εδαφικών τμημάτων, εις το οικοδομήσιον τετράγωνον 108, της οδού Καλλιόπης της πόλεως του Δήμου Βερούδας (Ν. Ημαθίας). 19
- Ειδοποίησης γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης έναντι προσκυρούμενων οικοπεδικών τμημάτων κειμένων εν Θεσσαλονίκη επί της οδού Δραγατσανίου και Σκώδρας. 20

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.5122/2902

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Τριπόλεως - Σπάρτης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών σικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Εθνικών οδών κλπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την αριθ. ΒΣ16/15/335-Τ/22.11.82 απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 33/4.2.83 τ. Δ'), σχετικά με εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοξιν Εθνικών οδών κλπ.».

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. Ο.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/2.9.83 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για τη βελτίωση της Εθνικής οδού Τριπόλεως - Σπάρτης, χ.φ. 52+500 έως χ.φ. 53+417,14, έκτασης συνολικού εμβαδού 22.500 Μ² που βρίσκεται στο Νομό Αχαΐας και εικονίζεται στο από 25.2.1983 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Δημ. Γιαννακόπουλος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της 2ης ΔΕΚΕ του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Βρουστουράς.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Ευστράτιος Κωστάκης, 2) Παναγιώτης Κωστάκης του Ευστράτιου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ.071/τροπ. 4/8.8.83 αριθ. έργου 7971010) και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωρελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Νοεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Δ.5097/2923

(2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Δ. 11489/7980/25.11.1965 (ΦΕΚ 185/6.12.65 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγρ. 1 του άρθρου 2 του κωδικοποιημένου ΑΝ. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ. 11489/7980/25.11.1965 (ΦΕΚ 185/6.12.1965 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για κατασκευή της 3 επαρχιακής οδού Ρεθύμνου - Σπήλι - Αγ. Παλάνης - Γυμνάσι.

3. Την 0548/382/19.9.1983 (Φ.Ε.Κ. 548/20.9.83 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 11489/7980/25.11.1965 (Φ.Ε.Κ. 185/6.12.1965 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα μόνο ως προς έκταση 90 μ² που αποτελεί τμήμα του 99 ακινήτου και φαίνεται στα κτηματολογικά διαγράμματα - πίνακα του μηχανικού Μαρίνου Κανακλάκη, που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη της 2ης ΔΕΚΕ Προκλήτου Αγνή Αλεξάκη, στις 8.7.1983, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Νοεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Δ.5123/290

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της οδού Πάτρα—Διασταύρωση προς Ίσωμα, 3ο τμήμα από Προφήτη Ηλία μέχρι Βασιλικό (χ.φ. 0+000 έως 4+082).

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξιν Εθνικών οδών κλπ.», πως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. Ο.548/382/19.9.83 (ΦΕΚ 548/20.9.83 τ. Β'), σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύττουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημοσίας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της οδού Πάτρα—Διασταύρωση προς Ίσωμα, 3ο τμήμα από Προφήτη Ηλία Καλλιθέας μέχρι Βασιλικό (χ.φ. 0+000 έως χ.φ. 4+082), έκτασης συνολικού εμβαδού 86.233,67 μ.π. που βρίσκεται στο Νομό Αχαΐας και εικονίζεται στο από Αυγούστου 1983 κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα τα οποία έχουν συντάξει τα Συνεργαζόμενα Γραφεία Μελετών Σ. Σταθόπουλος—Κ. Φάφρης «ΔΟΜΗ Ο.Ε.»—Κ. Τσαλίκας και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής ΒΜ1 του Υπουργείου Δημοσίων Έργων Α. Αγγελόπουλος στις 15.9.83.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Γεώργιος Αθανασόπουλος, 2) Θεοχάρης Παπαγεωργιάκης του Κων/νου κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ 071 τροπ. 5/31.8.1983 αριθ. έργου 8371/031) και β) των παρόδων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Αθήνα, 24 Νοεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠ. ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

Αριθ. Υ.912/2904

(4)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Υ. 887/4049/4.6.1969 (Φ.Ε.Κ. 121/19.6.1969 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α. Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Υ. 887/4049/4.6.1969 (Φ.Ε.Κ. 121/19.6.1969 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη στέγαση των κατοίκων των οικισμών Άνω και Κάτω Ποταμιάς Γρανίτσας Ν. Ευρυτανίας.

3. Το 5435667/9.9.1983 αντίγραφο τριπλούπου είσπραξης του Δήμου Ταμείου Αμαρουσίου, από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Π. 5531/1952/23.8.1983 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών, επιστράφηκε στο Δημόσιο, εμπρόθεσμα.

4. Τη 0.548/382/19.9.1983 (Φ.Ε.Κ. 548/20.9.1983 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Γενικούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Υ. 887/4049/4.6.1969 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, η οποία συγκαταρκμένη μόνο ως προς έκταση 479,30 Μ2 που αποτελεί τμήμα του 64 ακινήτου και φαίνεται με στοιχεία Α — Β — Γ — Δ — Ε — Ζ — Η — Α στο από 9.2.1983 κτηματολογικό διάγραμμα — πίνακα του Ιωάν. Λάμπρα, που έχει θεωρηθεί από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Ευρυτανίας Χαρ. Πολυζούπουλο, γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό της απαλλοτρίωσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Νοεμβρίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ

Αριθ. 23283

(5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Μύτικα Ν. Ευβοίας, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, με δαπάνες της ανωτέρω Κοινότητας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «Περί κωδίκωσης Δημοσίου και Κοινοτικού Κώδικα» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής απαγορεύσεως» του άρθρου μόνου του Β. Δ/τος 703/70 του άρθρου 1 Ν. Δ/τος 797/1971, του Β. Δ/τος 139/71, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 22/1982. «Κατάρτιση διατάξεων που προβλέπουν την έγκριση πράξεων των Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων».

2. Την αριθ. 18/1983 και 41/83 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Μύτικα, για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που βρίσκεται στην κοινότητα Μύτικα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, συνολικής εκτάσεως κατά τετραγωνικά μέτρα όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 13.4.1983 τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ υπέρ της κοινότητας Μύτικα και σε βάρος των 1) Αργυρώς Σκουλίδη, 258 τ.μ., 2) Αναστασίας Ζουρή 306 τ.μ., 3) Αργυρώς Μπέτσου 53,25 τ.μ., 4) Αφών Μιχ. Τροχούτσου 108 τ.μ. και 5) Δωροθέας Νερούτσου 50,60 τ.μ., οι οποίοι φέρονται ως ιδιοκτήτες και αναφέρονται στην ανωτέρω απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου.

4. Τις ενστάσεις των Αφών Μιχ. Τροχούτσου και λοιπών κατά της αριθ. 18/83 απόφασης του Κ.Σ., αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε τις ανωτέρω αριθ. 18/83 και 41/83 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου, που αποφασίζουν την αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων, όπως αναφέρονται στο ανωτέρω τοπογραφικό και κτηματολογικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ, υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Μύτικα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, επειδή όπως αναφέρονται σ' αυτές θα διαπληκυνθούν οι δρόμοι, οι οποίοι είναι πολύ στενοί και δεν χωρούν να περάσουν οχήματα μεταφοράς αγροτικών προϊόντων, δυτικά έδρων κλπ. και σε βάρος των αναφερόμενων στις αποφάσεις του Κ.Σ., σύμφωνα με όσα αναφέρονται σ' αυτές.

2. Απορρίπτουμε τις ενστάσεις των Αφών Μιχ. Τροχούτσου και λοιπών, για το λόγο ότι από την κοινότητα έχει τηρηθεί η νόμιμη διαδικασία που προβλέπεται από τις ανωτέρω σχετικές διατάξεις.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Κατά της αποφάσεώς μας αυτής, επιτρέπεται τεχάδε ενδικοφανή προσφυγή για παράβαση νόμου, ενώπιον του Υπουργού Εσωτερικών, σε απευθείας προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευσή της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 24 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης

ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. 23282

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Κοινότητα Μύτιχα Θέση «Ντερνέκι» για λόγους δημόσιας ωφέλειας με δαπάνες της ανωτέρω Κοινότητας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων, περί διοικητικής αποκεντρώσεως» του άρθρου μόνου του Β. Δ/τος 703/70 του άρθρου 1 Ν. Δ/τος 797/1971, του Β. Δ/τος 139/71, όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 22/1982, «Κατάργηση διατάξεων που προβλέπουν την έγκριση πράξεων των Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων».

2. Την αριθ. 42/83 απόφαση του Κ.Σ. Μύτιχα, για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου που βρίσκεται στην Κοινότητα Μύτιχα Θέση «Ντερνέκι» για λόγους δημόσιας ωφέλειας συνολικής εκτάσεως 239,53 τ.μ. όπως περιγράφεται στο νόμιμα θεωρημένο από 7-9-83 τοπογρ. και κτηματολογικό διάγραμμα της ΤΥΔΚ, υπέρ της Κοινότητας Μύτιχα και σε βάρος του Μπαταριά Ευάγγ. του Σπύρου, ο οποίος φέρεται ως ιδιοκτήτης και αναφέρονται στην ανωτέρω απόφαση του Κ.Σ., αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την ανωτέρω αριθ. 42/83 απόφαση του Κ.Σ. Μύτιχα, που αποφασίζει την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου εκτάσεως 249,53 τ.μ. υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Μύτιχα, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και σε βάρος του Ευάγγ. Μπαταριά, σύμφωνα με όσα αναλυτικά ορίζονται σ' αυτή.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων» χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Κατά της αποφάσεώς μας αυτής, επιτρέπεται σε κάθε ενδιαφερόμενο προσφυγή για παράβαση νόμου, ενώπιον του Υπουργού Εσωτερικών, σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευσή της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίς, 24 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΓΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Αριθ. ΕΣ/18329

(7)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ της Κοινότητας Άνω Παυλιάνας, Ν. Κερκiras.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΙΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 23, 113, 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 1065/1980) και του Π.Δ. 22/1982.

2. Την αριθ. 41/8.11.1983 απόφαση του Κ.Σ. Άνω Παυλιάνας, περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ αυτής, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την αριθ. 41/8.11.1983 απόφαση του Κ.Σ. Άνω Παυλιάνας, περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ της Κοινότητας, για τη διαπλάτυνση κοινοτικού δρόμου, ακινήτων ιδιοκτησιών των: α) Σπυρίδωνος Αρμενιάκου, εκτάσεως 37 τετραγωνικών μέτρων μεθ' ενός ελαιόδενδρου και β) Βασιλείου Σούλερη, εκτάσεως 31 τ.μ. μεθ' ενός ελαιόδενδρου που βρίσκεται στη θέση «Αη Γεώργη» της Κοινότητας Άνω Παυλιάνας Ν. Κερκiras.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ της Κοινότητας Άνω Παυλιάνας και η αποζημίωση που θαρύνει τον ανωτέρω Οργανισμό θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Ν. 797/1971, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 25 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ Δ. ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. 14180

(8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για τη δημιουργία πάρκου αναψυχής και χώρου πράσινου, στο Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π. Δ/τος 22/1982 και την αριθ. 32489/82 απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Εσωτερικών.

2. Την αριθ. 40/1983 απόφαση του κοιν. συμβουλίου Κεφαλά περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου εκτάσεως 139,62 τ.μ. ιδιοκτησίας Λίτσας Σεφερλή για τη δημιουργία πάρκου αναψυχής και χώρου πράσινου.

3. Το υπό του Υπομηχανικού της ΤΥΔΚ Κων/νου Λαδά συνταχθέν από 5.10.1982 τοπογραφικό διάγραμμα μετά κτηματολογικού πίνακα του ως άνω ακινήτου που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της ΤΥΔΚ στις 5.10.82.

4. Την από 6.10.82 έκθεση της επιτροπής εκτιμήσεως του υπό απαλλοτρίωση ακινήτου με την οποία καθορίζεται η συνολική αξία του ακινήτου και των δύο ελαιόδένδρων που υπάρχουν σ' αυτό σε 150.000 δρχ.

5. Τα στοιχεία του οικείου χαρτί από τα οποία προκύπτει ότι η δημοπρασία που διενήργησε η κοινότητα για την αγορά χώρου για τον ανωτέρω σκοπό απέτυχε άγονη.

6. Την από 1.11.83 εμπρόθεσμη ένσταση της Λίτσας Σεφερλή με την οποία επιδιώκεται η ακύρωση της 40/1983 απόφασης του κοιν. συμβουλίου Κεφαλά και με την οποία ισχυρίζεται ότι: (α) το οικοπέδο της είναι ακατάλληλο για τον ανωτέρω σκοπό επειδή είναι μικρού εμβαδού και αποτελεί ετοχή μεταξύ δύο οικιών, (β) στόχος της απαλλοτρίωσης είναι η εξυπηρέτηση του προέδρου που συνεργάζεται με τον τώως πρόεδρο και διαθέτουν αποθήκη νότια του υπό απαλλοτρίωση χώρου και (γ) ότι υπάρχουν και άλλοι χώροι κατάλληλοι για τον ανωτέρω σκοπό που μπορούν να απαλλοτριωθούν.

Αφού σκεφθήκαμε ότι:

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 του Δ.Κ. κατά των αποφάσεων του Κ.Σ. επιτρέπεται σε οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον να προσφύγει στο Νομάρχη και να προσβάλει τις πράξεις του συμβουλίου για παράβαση νόμου μέσα σε πέντε (5) μέρες αφότου οι πράξεις αυτές δημοσιεύτηκαν.

Επειδή με την ανωτέρω προσφυγή επιδιώκεται η ακύρωση της 40/1983 απόφασης του Κ.Σ. Κεφαλά για τους λόγους που διαλαμβάνονται σ' αυτή.

Επειδή ο ισχυρισμός της προσφεύγουσας ότι το οικοπέδο της είναι μικρού εμβαδού και μεταξύ δύο οικιών δεν είναι ισχυρός αφού το πάρκο αναψυχής και ο χώρος πράσινου δεν είναι απαραίτητο να είναι μεγάλος και ανοικτός χώρος κανονικού σχήματος και το κοιν. συμβούλιο κρίνει ότι για το σκοπό αυτό είναι επαρκής η έκταση του χώρου.

Επειδή ο άλλος ισχυρισμός της προσφεύγουσας ότι με την απαλλοτρίωση επιδιώκεται η εξυπηρέτηση της αποθήκης του προέδρου δεν ευσταθεί γιατί από το 344/5.6.83 έγγραφο της ΤΥΔΚ προκύπτει ότι η εν λόγω αποθήκη εξυπηρετείται ήδη από αμαξωτό δρόμο πλάτους πλέον των 4 μέτρων.

Επειδή εξάλλου και ο τρίτος ισχυρισμός ότι μπορούν να απαλλοτριωθούν και άλλοι χώροι κατάλληλοι για το σκοπό αυτό δεν είναι ισχυρός γιατί τούτο κρίθηκε από το κοιν. συμβούλιο ως το μόνο κατάλληλο επειδή α) έρಿಸκεται σε καλή τοποθεσία, είναι επίπεδο και ευχερώς με μικρή δαπάνη δύναται να διαμορφωθεί σε χώρο πράσινου. β) έρಿಸκεται στο κεντρικότερο μέρος του χωριού δίπλα στην εκκλησία και στα καταστήματα εκεί δηλαδή που συγκεντρώνονται όλοι οι κάτοικοι και εκδηλώνονται όλες οι δραστηριότητές τους (οικονομικές, κοινωνικές, πολιτιστικές κλπ.). γ) έρಿಸκεται σε επαφή με την κεντρική πλατεία.

Επειδή για την προκειμένη απαλλοτρίωση συντρέχουν λόγοι δημόσιας ωφέλειας καθόσον με το υπό εκτέλεση έργο ωφελείται το σύνολο των κατοίκων της κοινότητας.

Επειδή ο επιδιωκόμενος σκοπός δεν μπορεί να εξυπηρετηθεί με άλλο λιγότερο επαχθή τρόπο, αποφασίζουμε:

Απορρίπτουμε την υπό κρίση προσφυγή για τους ανωτέρω λόγους και επικυρώνουμε τη 40/1983 απόφαση του κοιν. συμβουλίου Κεφαλά περί κηρύξεως αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου που έρಿಸκεται στην περιφέρεια της κοινότητας Κεφαλά εκτάσεως 139,62 τ.μ. συνολικής αξίας 150.000 δρχ. ιδιοκτησίας Αίτσας συζύγου Ιωάννου Σεφερλή για τη δημιουργία πάρκου αναψυχής και χώρου πράσινου.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ της κοινότητας Κεφαλά και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό της.

Η αποζημίωση θα καταβληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων», χωρίς να απονέμεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 22 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Γ. ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. ΤΥ 4191

(9)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τη βελτίωση τμήματος της Κοινοτικής οδού προς Ολυμπιακή Ακτή στη θέση «Πέτρα Καψούρα».

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών για κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτρίσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25-11-1929 Ν.Δ. «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοξη Εθνικών οδών κ.λ.π.», όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του αρ. 9 παρ. 4 του Ν. 960/79 και του αρ. 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/79 και του σε εκτέλεσή του εκδοθέντος Π. Δ. 929/79.

4. Το πρακτικό 30/83 (θέμα 46) του Διοικητικού Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου που εγκρίνει την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με δαπάνες της ΣΑΝΤ 8329, α ποσάφίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα, λόγω δημόσιας ωφέλειας δηλ. για τη βελτίωση τμήματος της Κοινοτικής οδού προς Ολυμπιακή Ακτή στην θέση «Πέτρα Καψούρα» έκτασης συνολικής επιφάνειας 4035 τ.μ., όπως φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ.Ν. Πιερίας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1. Κοντελίδης Σάββας του Σπυρίδωνα 2. Σαμαντζάς Αθανάσιος του Γεωργίου. 3. Μπατάλας Πούλιος του Κων. κ.λ.π., όπως φαίνεται στον κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις του ΠΠΔΕ 1983 (ΣΑΝΤ 8329) και από τους ωφελούμενους παρόδους ιδιοκτήτες σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη 18 Νοεμβρίου 1983

Η Νομάρχης
Μαρία Αρσένη

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 24169

(10)

Εξομοίωση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Αιτωλ/νίας. ΥΠΕ Στράτου. Κατασκευή οδικού κόμβου επί της αριστερής όχθης του ποταμού Αχελώου κλπ. (αφορά στα 22, 32 και 33 κτηματοτεμάχια λόγω συμπληρώσεως των στοιχείων τους).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων», πληροφούμε όλους όσοι :

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Σπολάιτας του Νομού Αιτωλ/νίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την Τ.Υ. 958/17.3.1982 (ΦΕΚ Δ' 229/14.5.1982) απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας, για την κατασκευή οδικού κόμβου επί της αριστερής όχθης του ποταμού Αχελώου κλπ. του ΥΠΕ Στράτου, και αφορά στα 22, 32 και 33 κτηματοτεμάχια λόγω συμπληρώσεως των στοιχείων τους, τα εξής :

Η αποζημίωση που καθόρισε η 779/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αγρινίου για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει καταβληθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 710168/16.11.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών εννιακοσίων σαράντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων (946.500).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στους κτημ. πίνακες 623 - 06 - 35/17.9.1981 και 613 - 06 - 36/17.9.1981 και στην από 16.3.1983 έκθεση κτηματογράφησης Νομαρχίας Αιτωλ/νίας.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1983

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

24190

(11)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτων στο Νομό Αρκαδίας. Αιγινιωρυχείο Μεγαλόπολης. Επένταση χώρου εκκαλής και ανατολικής εξωτερικής απόθεσης του Ορυχείου Χωρερίου (οικισμός Ψαδί).

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφούμε όλους όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάχρηση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα αυτοκίνητα που βρίσκονται στο Δήμο Μεγαλόπολης του Νομού Αρκαδίας και έχουν απαλλοτριωθεί με την Β. 1569/2381/10.8.81 (ΦΕΚ Δ' 483/8.9.1981) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας - Ενέργειας, για το Αιγινιωρυχείο Μεγαλόπολης - Επένταση χώρου εκκαλής και ανατολικής εξωτερικής απόθεσης του Ορυχείου Χωρερίου (οικισμός Ψαδί) τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 109/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης για τα ανωτέρω ακίνητα και για τα συστατικά και παραρτήματα αυτών, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το 710167/16.11.1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών οκτακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα πέντε (825.495).

Τα ανωτέρω ακίνητα εικονίζονται στον 36561/Κ/Νοέμβριος 1980 κτηματολογικό πίνακα και στην έκθεση κτηματογράφου Νομαρχίας Τρίπολης 2040/3518/5.8.1982.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 28 Νοεμβρίου 1983

Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ
Νομικός Σύμβουλος

(12)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως γι' αναγκαστική σύσταση δουλείας ακινήτων, κειμένων στην περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης, για την κατασκευή τμημάτων υδαταγωγού από τον Ο.Γ.Θ.

Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΩΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφούμε όλους όσους:

α) Έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα, ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάχρηση σε ακίνητο που βρίσκεται στην περιοχή Πυλαίας Θεσσαλονίκης και που έχει απαλλοτριωθεί με την 977/9.11.82 (ΦΕΚ 28/3.2.1983 τ. Δ') απόφαση του Νομάρχου Θεσσαλονίκης, για την κατασκευή τμημάτων του υδαταγωγού για την υδρεύση των Ανατολικών περιοχών Θεσσαλονίκης: α) σε εδαφική ζώνη 125 μδ στο κτήμα του Αμερικανικού Κολλεγίου «Ανατόλια» και σε εδαφική ζώνη 570 μδ στο κτήμα του Κέντρου Περιθάλψεως Ανιάτων Παίδων «ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ», όπως φαίνεται στο από μήνός Ιουλίου 1982 κτηματολογικό διάγραμμα και με κλίμακα 1:1000 και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες που έχουν θεωρηθεί κατά Νόμο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Προγράμματος Μελετών της ΔΤΥΝ Θεσσαλονίκης τα εξής:

Η αποζημίωση που καθόρισε η 4327/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για τα ανωτέρω ακίνητα, κατατέθηκε στο ενταύθα υποκατάστημα Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων επί ονόματι των φερομένων ιδιοκτητών και εξεδόθη το αρ.β. 326199/16.11.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης εκ δραχμ. τετρακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων πεντακοσίων (486.500), ως εξής:

1. Αμερικανικών Κολέγιον «Ανατόλια» δρχ. 87.500.

2. Κέντρον Περιθάλψεως Ανιάτων Παίδων «Άγιος Δημήτριος» δρχ. 399.000.

Θεσσαλονίκη, 17 Νοεμβρίου 1983

Ο Γενικός Διευθυντής
ΑΝΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

(13)

Ειδοποίηση της γενόμενης παραθέσεως αποζημιώσεως εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων κειμένων στο Ν. Φθιώτιδος υπέρ της Ελληνικής Τραπεζής Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.

Η εν Αθήναις εδρεύουσα (ΕΛ. Βενιζέλου 18) Ανώνυμη Εταιρεία υπό την επωνυμία «Ελληνική Τράπεζα Βιομηχανικής Αναπτύξεως Α.Ε.» νημέως εισηγισμένης εφόσον εις γνώσιν των κατεγμένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί εκτάσεως εμβαδού Μδ 440383 κειμένης στην Κοινότητα Μεγάλη Βρίση του Ν. Φθιώτιδος μετά των επ' αυτής διαφόρων μερισμάτων εγκαταστάσεων, δυνάμει κ.λπ. που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνες της Τραπεζής αυτής, για την ίδρυση της Βιομηχανικής Περιοχής Λαμίας με την υπ' αρ.β. Β 1482/2187/22.7.1981 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας και Ενέργειας και δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 469/Δ'/31.8.81, ότι με το υπ' αρ.β. 709517/10.11.1983 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Αθηνών) κατέθεσε δρχ. 6.311.920, ως συμπληρωματική αποζημίωση για την απαλλοτριώση που προέκυψε από την διόρθωση - συμπλήρωση του Κτηματολογίου (αριθ. 24 Ν.Δ. 797/1971). Οι διαφορές που προέκυψαν υπολογίστηκαν, με τις τιμές που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Λαμίας στην απόφασή του αρ.β. 115/1982.

Το παραπάνω ποσό είναι αποδοτέο στους αναγνωρισθέντες δικαιούχους.

Αθήνα, 1 Δεκεμβρίου 1983

Ο Πληρεξούτος Διευθυντής
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΣΠΥΡΟΥ

(Αριθμός τηλελ. Δημοσίου Ταμείου ΒΑΒΕ 6811152/83)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΛΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/37497/83

(14)

Χαρακτηρισμός οικοδομήσιμου οικοπέδου στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 143 - 45 παρ. 5. β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με το 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Τον ΑΝ. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 3.10.83 αίτηση της Αναστασίας Χάρισσινου με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου της ως οικοδομήσιμου.

3. Το υπ αριθμ. 18745/12.7.79 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Αριστ. Γκούλα και το υπ αριθμ. 12002/65 συμβόλαιο του πωλητού από το οποίο προκύπτει ότι το οικοπέδο υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Α. Ξανθάκη από το οποίο προκύπτει ότι το οικοπέδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 4.4.79 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔ, οικοπέδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους :

1. Όροι: 2.
2. Συντελεστής δόμησης 1 - 0
3. Κάλυψη 60%

Η οικοδομική γραμμή να τοποθετηθεί 2 μέτρα εσωτερικά της γραμμής Α.Β' ήτοι επί της γραμμής ΑΒ

Η απόφαση αυτή να που ισχύει από την κοινοποίηση της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 17 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Α. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. ΤΑ/ 39014/83

(15)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου οικοπέδου του Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπ όψη :

1. Τις διατάξεις : α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων χωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 143 - 45 παρ. 5. β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με το 677/71 και 198/72 Β.Δ. γ) Τον Ν. 3200/1955 (περί διοικητικής αποκεντρώσεως) όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 14.10.83 αίτηση του Ιωάννη Αμβροσιάδη με την οποία ζητείται ο χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου του ως οικοδομήσιμου.

3. Το υπ αριθμ. 29202/2.9.83 συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Δημ. Σαραγιώτη και το υπ αριθμ. 23054/52 τίτλου κυριότητας της Αγροτικής Τράπεζας Ελλάδος, από το οποίο προκύπτει ότι το οικοπέδο υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας και έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Α. Ξανθάκη από το οποίο προκύπτει ότι το οικοπέδο δεν μπορεί με τακτοποίηση να αποκτήσει το απαιτούμενο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 4.4.79 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπο στοιχεία ΑΒΓΔΑ, οικοπέδο το οποίο απεικονίζεται στο τοπογραφικό δ/γμα που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους :

1. Όροι: 2.
2. Συντελεστής δόμησης 14.
3. Κάλυψη 70%

4. Η οικοδομική γραμμή να τοποθετηθεί στην προέκταση της γραμμής Α' Β' ήτοι επί της γραμμής ΚΑ από δε τις πλάγιες 2 μέτρα εσωτερικά της γραμμής ΑΔ και 1 μέτρο εσωτερικά της γραμμής ΒΓ.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίηση της στους παραλήπτες να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη 17 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
Α. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. 6940

(16)

Χαρακτηρισμός αγροτικού οικισμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 68 παρ. 1, 2 του Γ.Ο.Κ./1973.

2. Την υπ' αριθ. 753/6.10.83 αναφορά της Κοινότητας Χαρχυγής, σχετικά με την έγκριση του πολεοδομικού σχεδίου Χαρχυγής, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον μεταφερόμενο στη θέση Κουρί Κοζάνης οικισμό Νέας Χαρχυγής σαν αγροτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 16 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 6971

(17)

Χαρακτηρισμός του οικισμού Απιδέας, με τάσεις δημογραφικής συρρίκνωσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 6.12.82 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 588Δ/23.12.82) σχετικό με τον καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης οικισμών της χώρας.

2. Την εγκύκλιο 92/83 αρ. πρωτ. 44084/2785/14.7.83 της Δ/νσης Γ3 του ΥΧΟΠ.

3. Την υπ' αριθ. 32/13.9.83 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Κ.Ο.Π. Νομού Κοζάνης, που διατυπώθηκε στην 4η συνεδρίαση της 13.9.83. Θέμα 2ο.

4. Τη γνωμοδότηση της Επιτροπής Ενάγκης της Αρχιτεκτονικού Ελέγχου Ν. Κοζάνης, που διατυπώθηκε στην 37η συνεδρίαση της 6.10.83 Θέμα 6ο.

5. Την απόφαση υπ' αριθ. 28/1983 του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Λευκοθέας.

6. Τα δημογραφικά στοιχεία του οικισμού Απιδέας, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Απιδέας της Κοινότητας Λευκοθέας Ν. Κοζάνης, σαν οικισμό με τάσεις δημογραφικής συρρίκνωσης, που ταυτόχρονα δεν είναι ούτε παραδοσιακός ούτε πόλος τουριστικού ενδιαφέροντος ούτε περιστατικός, στον οποίο θα έχει εφαρμογή το Π. Δ/γμα της 6.12.82 (ΦΕΚ 588Δ/23.12.82).

Σαν τρόπος επικάλυψης των κτιρίων ορίζεται η στέγη με μέγιστο ύψος 2.00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 23 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

Αριθ. 17086

(18)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεως, για την επέκταση του αεροδρομίου Σούδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφρούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την ν.υ.α. Α.5582/1479/78, ΦΕΚ 365/Δ/78, για την επέκταση του αεροδρομίου Σούδας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάχρηση ή με οποιδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν, ότι η αποζημίωση που αναλογεί έσται της απόφασης του Ερωτικού Κράτους αριθ. 495/82, για τα ακίνητα και τα επικείμενά τους που φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συνοδεύουν την απαλλοτριωτική απόφαση και αναφέρονται στην αναγνωριστική απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων αριθμός 187/83, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Α' Χανίων) και έχει εκδοθεί το γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης 21848/15.11.1983, για το ποσό των δραχμών 1.297.500.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που έχουν αναγνωρισθεί.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 24 Νοεμβρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

(19)

Ανακοίνωση ειδοποίησης παρακατάθεσης αποζημίωσης, ρυμοτομουμένων και προσκυρουμένων εδαφικών τμημάτων, εις το οικοδομικών τετράγωνον, 108, της Καλλιόπης της πόλεως του Δήμου Βερούας (Ν. Ημαθίας).

Ο Ευστάθιος Σιδηρόπουλος του Νικολάου, κάτοικος Βερούας (οδός Αιγίου 20), ανακοινώνει την παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης ρυμοτομουμένων και προσκυρουμένων εδαφικών τμημάτων που βρίσκονται στην Βέροια και επί της οδού Καλλιόπης, με το παρακάτω γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης:

ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΑΡ/ΚΩΝ ΒΕΡΟΙΑΣ

Γραμματίο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού δραχμών δραχμών 256.800 αριθ. 16430/15-11-1983.

Αποζημίωση ρυμοτομουμένων και προσκυρουμένων εδαφικών τμημάτων προς διάνοξιν τμήματος, της οδού Καλλιόπης, κατ' εφαρμογήν του συγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Βερούας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 14/1980 πράξη τακτοποιήσεως, προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως, και την υπ' αριθ. 273/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βερούας.

Αριθ. δηλώσεως Φ.Μ.Α. 1776/15-11-83 Οικον. Εφορίας Βερούας, διπλοτύπου αριθ. 6693421/15-11-83, δρχ., 15.862 Ταμείου Βερούας.

Βέροια, 15 Νοεμβρίου 1983

Ο παρακαταθέσας
Ευστάθιος Νικ. Σιδηρόπουλος

(Αριθ. τριπλ. του Δημ.σίου Ταμ. Βερούας 6694588/83)

(20)

Ειδοποίηση γενεμένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως έναντι προσκυρώσεως οικοπεδικών τμημάτων κερμάτων εν Θεσσαλονίκη επί της οδού Δραγατσάνου και Σκύδρας.

Δυνάμει της υπ' αριθ. 2681/1975 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπεδικών του Πάριου Δημοτικού Γραφείου Θεσσαλονίκης κερμάτων δια της υπ' αρ. ΤΥ 18913/24.6.1975 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης, προσωπορώθη εις την επί της οδού Δραγατσάνου αριθ. 14 ιδιοκτησίαν του Γεωργίου Δημητρίου α) τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία 13—14—15—16—17—13 μετρώ μ.τ. 6 ανήκον εις τον Δημήτριον Τρέμπατζη και β) τμήμα οικοπέδου υπό στοιχεία 6—7—8—6 μετρώ μ.τ. 0.60 ανήκον εις την Ευδοκίαν Καραμύσχου φερμένων ούτω και εν τη πράξει. Διά της υπ' αριθ. 342/1978 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης καθωρίσθη προσωρινή τιμή μονάδος των ειρημένων τμημάτων εις δραχμάς 3.000 κατ' α.μ. δια τα τμήματα οικοπέδων. Την 8.11.1983 ο υπέρ ου η προσκύρωσις παρεκατέθεσεν α) δρχ. 18.000 δια το προσωπορούμενον τμήμα υπό στοιχεία 13—14—15—16—17—13, εν της ιδιοκτησίας του Δημητρίου Τρέμπατζη εκδοθέντος του υπ' αριθμόν 325678/8.11.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης και β) δραχμάς 1.800 δια το προσωπορούμενον τμήμα υπό στοιχεία 6—7—8—6 εν της ιδιοκτησίας της Ευδοκίας Καραμύσχου εκδοθέντος του υπ' αριθ. 325679/8.11.1983 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του εν Θεσσαλονίκη υποκαταστήματος του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, όπερ καταβέβη παρά τη Σμύδαλο-γράφω Θεσσαλονίκης Ελένης Βαλαδάκη - Φιτζίου συνταγείσης της υπ' αριθ. 1071/14.11.1983 πράξεώς της. Όθεν ειδοποιούνται οι φερόμενοι ως δικαιούχοι ως και πας τρίτος προελλών δικαίωματα επί των ειρημένων προσωπορούμενων τμημάτων περί της γενεμένης παρακαταθέσεως.

Εν Θεσσαλονίκη τη 25 Νοεμβρίου 1983

Η Πληρεξούσιος Διηγήτορος
ΜΑΡΙΑ ΚΑΝΟΖΙΔΟΥ

(Αριθ. τριπλ. Γ' Δημ.σ. Ταμείου Θεσ/νίκης 6214800/83)